

LES DIVERSES SALLES

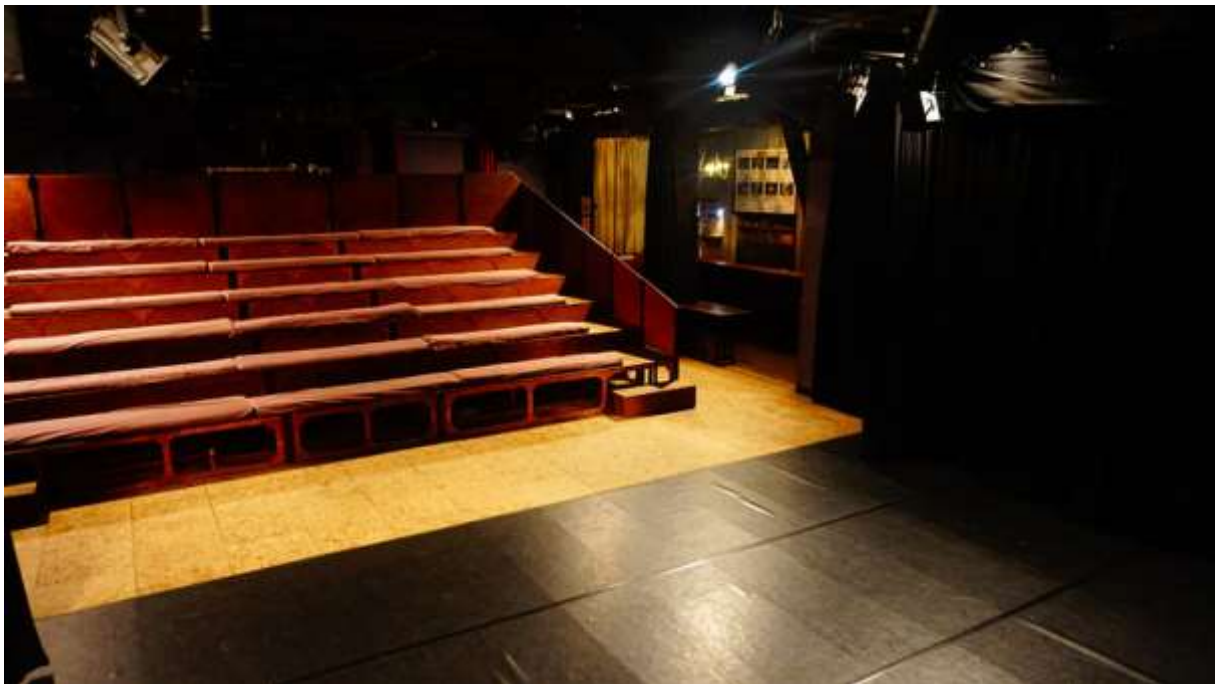
Seize salles aux fonctions multiples ! Vous trouverez tout ce qu'il vous faut à La Roseraie !

Profitez de nos bâtiments comprenant 16 salles aux fonctions multiples, d'une salle de psychomotricité, d'une salle de spectacle et d'un chapiteau ! Et le tout, bordé de magnifiques jardins !

Ces salles peuvent être louées pour des ;

- Workshops
- Des réunions, mises au vert
- Des formations
- Des répétitions
- Des anniversaires d'enfants, fêtes de famille, etc
- Des représentations théâtrales
- Des castings
- ...

LE CAFÉ-THÉÂTRE



C'est une salle de spectacle qui peut également convenir pour des conférences, réunions de famille et petits événements... (Attention : pas de soirées dansantes).

En plus de la salle (15m x 9m), le café-théâtre est équipé de gradins (120 places assises), d'un bar et d'une cuisine. Les heures d'occupation possibles sont à discuter (selon les disponibilités).

Le bar, situé dans la salle de spectacle, a une surface de 21m² et est équipé d'un double évier, et de trois frigos. Le bar (vidé) est à disposition de l'utilisateur du local. Ce dernier fixe librement le prix et touche la totalité des bénéfices du bar.

Du matériel technique (éclairage et sonorisation) peut être mis à disposition de l'utilisateur, pour être utilisé sur place, et sous la responsabilité d'un technicien désigné ou agréé par La Roseraie, dont la rétribution est à charge du locataire et s'ajoute au prix de location.

Surface de la salle: 15m x 9,10 m + bar 21 m² (3 x 7m).

Espace scénique: 8 m de profondeur sur 9 m de largeur.

Patience à 7 m du fond.

Cadre noir + pendrions.

Hauteur: 4 m. Perches à 3,70 m.

Jauge spectacle: 120 personnes (tout public).

Sol **plancher** en OSB ou **tapis de danse** noir sur 7,20 m de profondeur.

Alimentation électrique.

Triphasé 230 / 63 A = 23 Kw max !!



Plan du café-théâtre : [ici](#)

LE GRAND-BÂTIMENT



1. Rez-de-chaussée : La Salle Rouge

Répétitions de théâtre, résidence.

La surface de cette salle est de 57 m² (9 x 6,3 m).

Hauteur: 4 m.

Sol: MDF peint en noir.

Murs : peints en noir.

Le local est occulté.

La capacité d'ampérage est de 20 A.

Convient pour des répétitions de théâtre, musique, conte.

Heures d'occupation possibles: lundi au dimanche de 9h à **maximum** 22h.

2. Rez-de-chaussée : Le Rez 1, le Rez 2, le Rez 3

Il y a trois classes disponibles au rez-de-chaussée de ce grand bâtiment: le Rez 1, le Rez 2 et le Rez 3.

Dispose d'un accès wifi.

La superficie par classe est de 56 m² (8 x 7 m).

Hauteur: 4 m.

Sols: Le Rez 3 OSB (= bois) et le Rez 1, Rez 2 en Vinyle sur OSB.

La **capacité d'ampérage** est de 10 A.

Des tables et des chaises sont disponibles sur demande.

Convient pour des répétitions en petits groupes, ou pour des réunions (30 personnes max).

Heures d'occupation possibles: du lundi au dimanche de 9h à **maximum** 22h (sauf samedi de 13h à 22h).

3. Rez-de-chaussée : La petite salle de danse

Répétitions de théâtre ou danse, réunions.

Dispose d'un accès wifi.

La surface de cette salle est de 81 m² (9,65 x 8.40m).

Hauteur: 4,15 m.

Sol: Vinyle sur MDF.

Eclairage: néons.

Mais la salle est très largement vitrée ce qui permet de travailler à la lumière naturelle.

Capacité d'ampérage est de 10 A.

Elle est équipée de miroirs muraux escamotables.

Convient pour des répétitions de théâtre, des ateliers mouvement ou danse...

Heures d'occupation possibles: du lundi au dimanche de 9h à **maximum** 22h (sauf samedi de 13h à 22h).

4. Premier étage : La Grande salle de danse

Répétitions de théâtre ou danse.

Dispose d'un accès wifi.

La surface de cette salle est de 112 m² (16 x 7 m).

Hauteur: 4,5 m.

Sol: vinyle sur MDF.

Eclairage: néons.

Mais la salle est largement vitrée ce qui permet de travailler à la lumière naturelle.

Capacité d'ampérage est de 20 A.

La salle est équipée **d'espaliers et miroir muraux escamotables.**

Ce local est équipée de rideaux occultants.

Convient pour des répétitions de théâtre, des ateliers mouvement ou danse.

Salle disponible pour une résidence!

Heures d'occupation possibles: du lundi au dimanche de 9h à **maximum** 22h (sauf samedi de 13h à 22h).

5. Premier étage : La salle d'acrobatie

Répétitions de théâtre ou acrobatie.

Dispose d'un accès wifi.

La surface de cette pièce est de +/- 142 m² (17 x 7/9,5 m), espace en L.

Hauteur: 4 m.

Sol: en marmoléum gris foncé.

L'éclairage : néons.

La capacité d'ampérage est de 20 A.

Ce local est équipée de rideaux occultants.

Convient pour des répétitions de théâtre, d'acrobatie, atelier mouvement.

Heures d'occupation possibles: du lundi au dimanche de 9h à **maximum** 22h.

LE BÂTIMENT VIVALDI



1. La salle « été »

Répétitions en petits groupes.

Cette salle dispose d'une surface vitrée donnant sur le jardin de la Roseraie.

Ce local est équipé de rideaux colorés et des tapis sont disponibles.

Répétitions, chorale en petits groupes de 20 personnes maximum, réunions, ...

La surface de cette classe est de 55m² (8,5 m x 6,5 m).

Hauteur: 4,20 m.

Sol: Vinyle sur OSB (= bois).

Eclairage: néons.

Néanmoins, la salle est très largement vitrée ce qui permet de travailler à la lumière naturelle.

La capacité d'ampérage de la salle est de 15 A.

Heures d'occupation possibles: du lundi au dimanche de 9h à **maximum** 22h (sauf le samedi de 13h à 22h).

2. La salle « hiver/printemps »

Cette salle est dotée d'une surface vitrée qui donne sur les jardins.

Le local peut convenir pour des répétitions, réunion de famille, groupes de 50 personnes maximum (en période estivale, le nombre peut être dépassé en tenant compte de l'espace du jardin)

La surface de la salle est de 122 m² (18 m x 6,80 m).

Elle peut être divisible en deux salles identiques via une paroi amovible.

Hauteur: 4,40 m.

Sol: OSB (= bois).

L'éclairage de la pièce est en néons et la **capacité d'ampérage** est de 20 A.

Heures d'occupation possibles: du lundi au dimanche de 9h à **maximum** 22h.

LES PAVILLONS



Les divers pavillons conviennent idéalement pour les anniversaires d'enfants afin de pouvoir profiter également pleinement de l'extérieur et de la plaine de jeux ! Mais aussi pour les mises au vert en entreprise !

Toutes sont équipées de tables et de chaises (selon votre demande). Elles sont équipées d'un plancher. Hauteur: 3 m. Chaque classe peut accueillir une trentaine de personnes assises, et peut également convenir pour des répétitions, anniversaires d'enfants, ateliers d'art plastique, etc. Nos pavillons sont éclairées par des néons, leur capacité d'ampérage est de 15 A.

Nous vous proposons 3 pavillons en location dans un écrin de verdure ! (Attention ! Nous ne louons pas nos pavillons durant les congés scolaires). Ces pavillons sont à votre disposition tous les mercredis, samedis et dimanches de 13h à 19h.

La location comprend l'occupation des locaux, l'accès à la plaine de jeux extérieure et l'installation de mobilier selon vos besoins. La location de base comprend l'installation de chaises et de tables pour 25 personnes. Il est également possible d'avoir ;

- la location de Barbecue (sans charbon) : 15€/pièce.
- un supplément de 10 chaises : 10€/lot.
- possibilité d'avoir un/plusieurs frigo(s) supplémentaire(s).

Vous pourrez bien sûr décorer les locaux avec des guirlandes, des ballons, ... Il vous sera néanmoins demandé de ne pas utiliser de punaises et de mettre vos déchets dans un sac poubelle. Vous pourrez également profiter de nos jardins et de notre plaine de jeux.

1. Premier Pavillon

Il est composé de deux classes : Une salle carrelée et une salle avec du plancher en OSB. Un frigo est à votre disposition ainsi qu'une toilette. Chaque classe a une superficie de 47m² (7,4 x 6,4 m) et comprend un évier dans chaque salle. Le prix de la location est de 150€.

2. Deuxième Pavillon

Le deuxième pavillon est identique au premier mais une des deux classes est équipée d'un matériel de psychomotricité spécifique Wesco.

Le local est agréé par l'Office National de l'Enfance. Cette salle peut être utilisée pour les anniversaires jusque 5 ans, pour des ateliers de psychomotricité, baby gym... Chaque salle comprend également un évier. Le prix de la location (avec salle de psychomotricité) est de 175€.

3. Le Pavillon Conte

Le pavillon « conte » est de dimension plus modeste (45 m²) mais celui-ci à l'avantage d'être plus privatif, un peu à l'écart devant un grand bac à sable. Le prix de la location du pavillon conte est de **150€**.

Vous cherchez une salle pour une mise au vert avec votre équipe ? Nous vous proposons 1 salle en location dans un écrin de verdure ! (Attention ! Nous ne louons pas nos locaux durant les congés scolaires).

La location de base comprend l'installation de chaises et de tables pour 20 personnes.

- la location : 200€/jour.
- Du thé et du café servis le matin et le midi.
- Boissons fraîches à midi.
- Possibilité de commander des sandwiches pour 4 €/pp.

LE CHAPITEAU



Chapiteau de 18x20 mètres de diamètre.

Hauteur: 9m à la coupole.

Capacité d'ampérage: Triphasé 230 / 63 A = 23 Kw max !!

Plancher: Multiplex de 280m² (plateau + coulisse).

2 mâts distants de 8 m.

Le chapiteau est équipé de gradins (180 personnes).

Convient pour des répétitions, spectacles, location, ou stages en période estivale.

Du matériel technique (éclairage et sonorisation, frigos, tables, chaises,...) peut être mis à disposition de l'utilisateur.

Les conditions de location du chapiteau sont à discuter.

PLUS D'INFOS ?

Michel Vanhellemont

Tel : + 32 (0)2 376 46 45

GSM : + 32 (0)486 49 41 71

secretariat@roseraie.org